

# CÔNG NĂNG SỬ DỤNG CÁC TẦNG

**FLORA**  
*Panorama 1*



**FLORA**  
*Panorama 2*



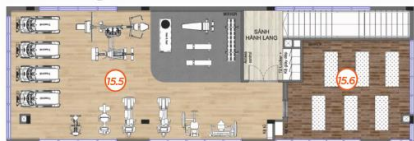
**FLORA**  
*Panorama 3*



# MẶT BẰNG TẦNG

# MẶT BẰNG CÂU LẠC BỘ FLORA PANORAMA 1

## MẶT BẰNG TIỆN ÍCH CÂU LẠC BỘ 1



TẦNG 2



TẦNG 1

## TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 12 Khu vực sảnh chờ
- 13 Lounge & Co-Working (khu làm việc chung)
- 14 Phòng chơi trẻ em
- 15 Câu lạc bộ 1 (dùng chung với khu biệt thự The Mizuki)
  - 15.1 Lễ tân
  - 15.2 Phòng tiệc gia đình
  - 15.3 Lounge
  - 15.4 Phòng thay đồ & vệ sinh
  - 15.5 Phòng Gym
  - 15.6 Phòng Yoga



## TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

- 1 Sảnh đón
- 2 Bãi đầu xe (tam)
- 3 Cổng chính
- 4 Trục dạo bộ
- 5 Khu trò chơi trẻ em
- 6 Khu thể thao ngoài trời
- 7 Khu vực BBQ
- 8 Bàn tiệc ngoài trời
- 9 Hồ bơi lớn
- 10 Hồ bơi trẻ em
- 11 Công nội khu

QUY HOẠCH VỊ TRÍ TIỆN ÍCH

\*Phối cảnh minh họa dự kiến, có thể điều chỉnh



# MẶT BẰNG CÂU LẠC BỘ FLORA PANORAMA 2&3

## TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

- 1 Sân đón
- 2 Bãi đậu xe (tạm)
- 3 Cổng chính
- 4 Trục dạo bộ
- 5 Khu trò chơi trẻ em
- 6 Yoga ngoài trời
- 7 Khu vực BBQ
- 8 Bàn tiệc ngoài trời
- 9 Hồ bơi lớn
- 10 Hồ bơi trẻ em
- 11 Sân chơi trẻ em
- 12 Đường dạo bộ
- 13 Khu thể thao ngoài trời
- 14 Cổng nội khu



QUY HOẠCH VỊ TRÍ TIỆN ÍCH

FLORA  
*Panorama 2-3*

\*Phối cảnh minh họa dự kiến, có thể điều chỉnh.

Một sản phẩm tại

**MIZUKI**  
PARK

KHU ĐÔ THỊ NGƯỜI NHẬT CHỌN ĐẦU TƯ

## MẶT BẰNG TIỆN ÍCH CÂU LẠC BỘ 2



TẦNG 2



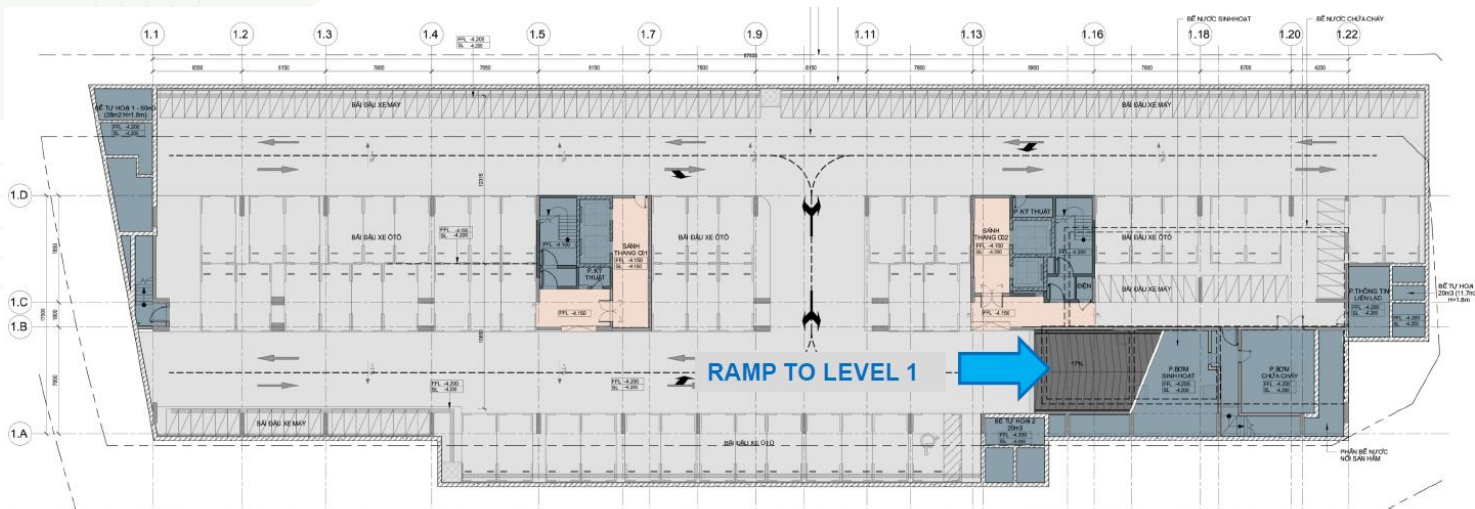
TẦNG 1

## TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 15 Khu vực sảnh chờ
- 16 Lounge
- 17 Co-Working (khu làm việc chung)
- 18 Phòng chơi trẻ em
- 19 Phòng Gym & Yoga
- 20 Câu lạc bộ 2 (dùng chung với khu biệt thự The Mizuki)



# MẶT BẰNG HẦM FLORA PANORAMA 1



 Bãi đậu xe Ô tô và xe máy

**Parking ratio:** Căn hộ 1 Phòng ngủ & 2 Phòng ngủ: 4 căn hộ / 1 chỗ đậu xe ô tô  
 Căn hộ 3 Phòng ngủ: 2 căn hộ / 1 chỗ đậu xe ô tô  
 Tất cả căn hộ : 1 căn hộ / 2 chỗ đậu xe máy





# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 1

- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc  
2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC

## MẶT BẰNG LẦU 2 (TẦNG 3)



## MẶT BẰNG LẦU 3-11 (TẦNG 4 -12)

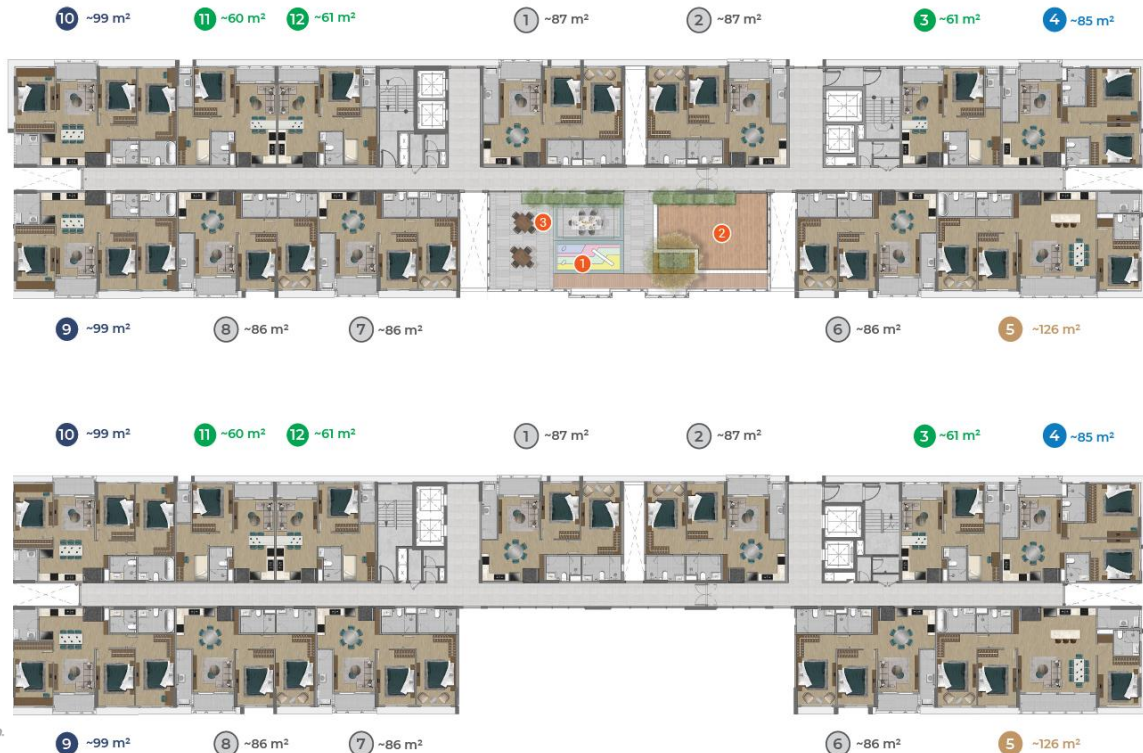


(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.

# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 1

## TIỆN ÍCH LẦU 12 (TẦNG 12A)

- 1 Khu trò chơi trẻ em
- 2 Yoga ngoài trời
- 3 Bàn tiệc gia đình



- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc  
2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC

## MẶT BẰNG LẦU 12 (TẦNG 12A)

## MẶT BẰNG LẦU 12A (TẦNG 14)

(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.



# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 2&3



## FLORA *Panorama 2 (FP2)*

### TIỆN ÍCH LẦU 2 (TẦNG 3)

- 1 Khu trò chơi trẻ em
- 2 Yoga ngoài trời
- 3 Bàn tiệc gia đình
- 4 Vườn khô

## FLORA *Panorama 3 (FP3)*

- 1PN - 1WC
- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Góc góc  
2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC

### MẶT BẰNG LẦU 2 (TẦNG 3)



### MẶT BẰNG LẦU 3-11 (TẦNG 4-12)



(\*) Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh phối cảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng mua bán.

# MẶT BẰNG FLORA PANORAMA 2&3

## FLORA *Panorama 2 (FP2)*

## TIỆN ÍCH LẦU 12 (TẦNG 12A)

- 1 Yoga ngoài trời
- 2 Bàn tiệc gia đình

## FLORA *Panorama 3 (FP3)*

### MẶT BẰNG LẦU 12 (TẦNG 12A)



### MẶT BẰNG LẦU 12A (TẦNG 14)



- 1PN - 1WC
- 2PN - 1WC
- 2PN - 2WC
- Căn góc  
2PN - 2WC
- 3PN - 2WC
- 3PN - 3WC



# MẶT BẰNG CĂN HỘ 42M2

~42  
m<sup>2</sup>

## 1PN - 1WC

- ◆ Căn hộ Studio với phòng ngủ riêng biệt
- ◆ Thiết kế đảm bảo ánh sáng & thông gió tự nhiên
- ◆ View nhìn về thành phố
- ◆ Chỉ có tại block Flora Panorama 2



Lầu 2 - 12

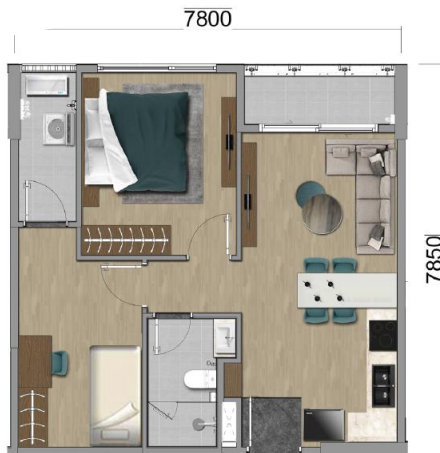


**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*



# MẶT BẰNG CĂN HỘ 60M2

~60  
m<sup>2</sup>



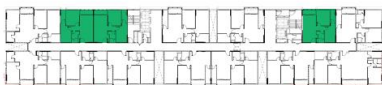
## 2PN - 1WC

- ◆ Có lô gia & sân phơi tách biệt
- ◆ Đảm bảo ánh sáng & thông thoáng tự nhiên
- ◆ View nhìn về thành phố
- ◆ Phù hợp cho gia đình trẻ

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 12



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11

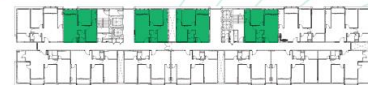


**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*

Lầu 12 - 12A



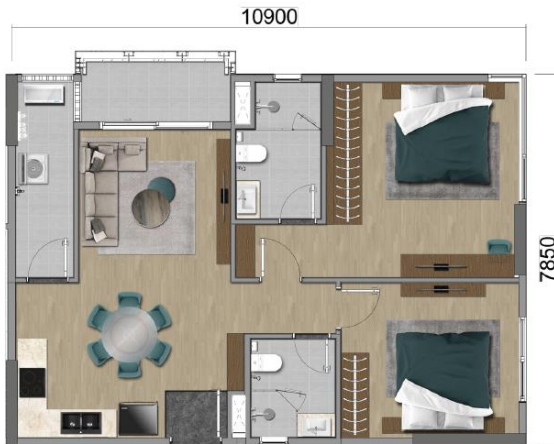
Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 3 (FP3)*

# MẶT BẰNG CĂN HỘ 85M2

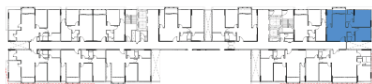
~85  
m<sup>2</sup>



## Căn góc 2PN - 2WC

- ◆ Căn hộ thiết kế tiện nghi, thoải mái,
- ◆ 2 Phòng ngủ liên kề, tách biệt với phòng khách
- ◆ Đảm bảo ánh sáng & thông thoáng tự nhiên
- ◆ Căn hộ có ban công lớn 2 view nhìn về thành phố & quảng trường

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*



# MẶT BẰNG CĂN HỘ 86M2

~86  
m<sup>2</sup>



## 2PN - 2WC

- ◆ Căn hộ thiết kế có diện tích thoải mái, đầy đủ công năng cho gia đình lớn
- ◆ 2 Phòng ngủ tách biệt với phòng khách & bếp ăn, tạo sự riêng tư, thoải mái cho gia chủ
- ◆ Đảm bảo ánh sáng tự nhiên & thông gió tốt
- ◆ Căn hộ có ban công lớn view trực diện về sông hoặc thành phố

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 3 (FP3)*

# MẶT BẰNG CĂN HỘ 99M2

~99  
m<sup>2</sup>

## 3PN - 2WC

- ◆ Căn hộ diện tích lớn, thích hợp cho gia đình 3 thế hệ
- ◆ Căn hộ có ban công lớn view kênh, view sông hoặc view thành phố
- ◆ Bếp rất lớn, gần sân phơi tiện lợi trong sử dụng



Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 1 (FP1)*

Lầu 12



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 2 (FP2)*

Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11



**FLORA**  
*Panorama 3 (FP3)*

# MẶT BẰNG CĂN HỘ 126M<sup>2</sup>

~126  
m<sup>2</sup>

## 3PN - 3WC

- ◆ Căn hộ bố trí P. Khách liền kề Phòng ăn với diện tích lớn, thích hợp cho gia đình 3 thế hệ
- ◆ Căn hộ có ban công rất rộng rãi & thoáng với view quảng trường và trực diện sông
- ◆ Bếp gắn sẵn phơi tiện lợi trong sử dụng
- ◆ Chỉ có tại block Flora Panorama 1



Lầu 12 - 12A



Lầu 2 - 11

